

CERTIFICAT DE SUPERFICIE



N° de dossier : **LOCH-13150725-P**

Date de visite : **15/07/2025**

1 - Désignation du bien à mesurer

Adresse : **31, rue de l'Eglise 29190 BRASPARTS**

Nature du bien : **Maison avec dépendance**

Date de construction : **1936**

2 - Le propriétaire/bailleur du bien

Nom, prénom : **Monsieur Anthony LOC'H**

Adresse : **31, rue de l'Eglise**

Code Postal : **29190 BRASPARTS**

3 - Description du bien mesuré

Pièce désignation	Superficie carrez (en m ²)
Rez de chaussée	
Séjour	27.40
1^{er} étage	
Palier	1.23
Salle de bains	3.30
Chambre 1	10.88
Chambre 2	11.84
2^{ème} étage	
Pièce	12.08

4 - Superficie privative totale du lot : 66.73 m²

5 – Autres éléments constitutifs du bien non pris en compte

Pièce désignation	Superficie hors carrez (en m ²)
Sas	1.19
Cave	11.93
Chaufferie	17.62

6 - Superficie annexe totale du lot : 30.74 m²

Intervenant : **Yann HUITRIC**

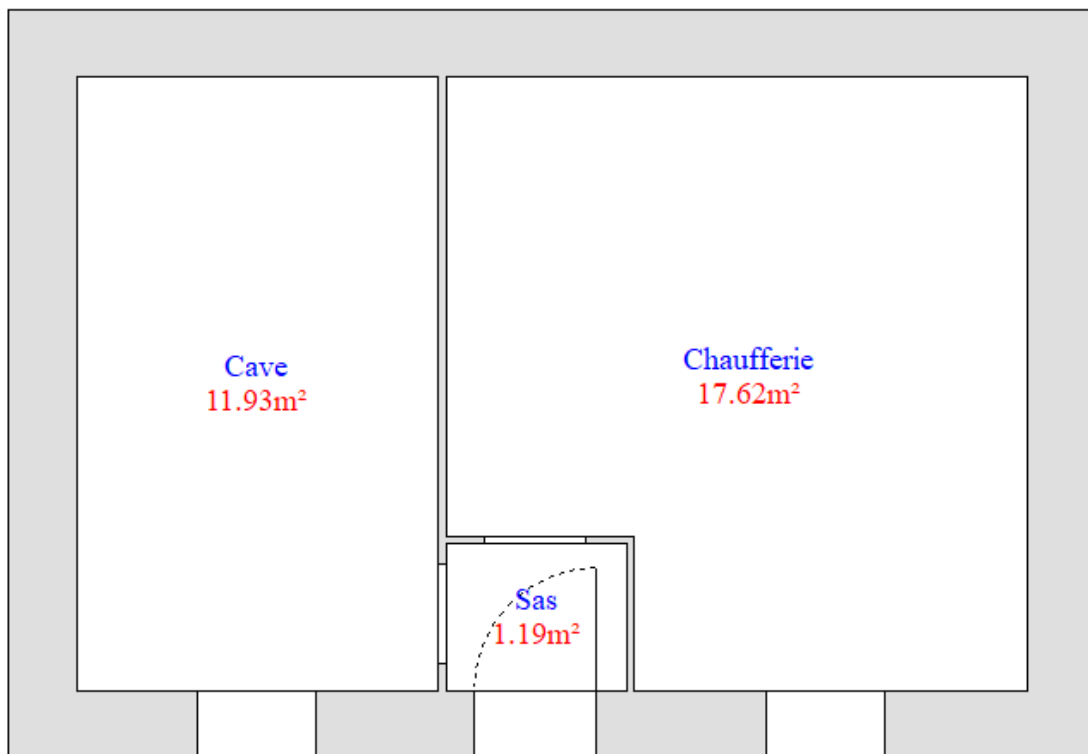
Fait à : **PLONEOUR-LANVERN**

Le : **15/07/2025**

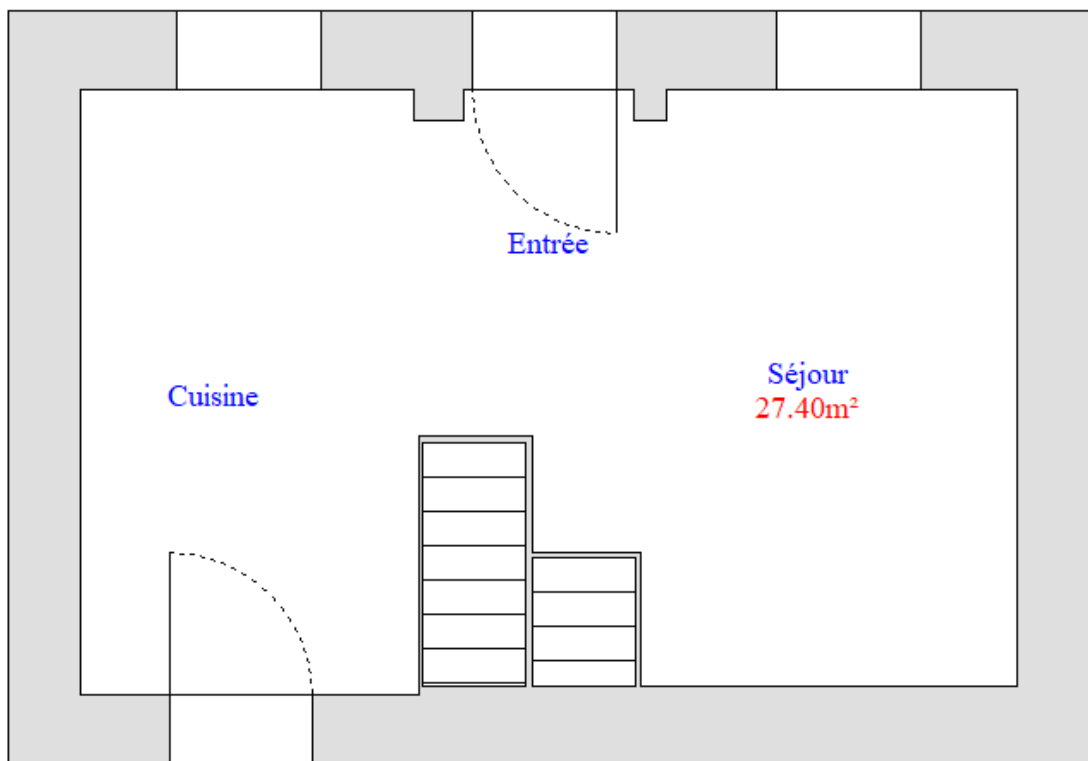
PLAN DE DISTRIBUTION DE PIECES

Superficie : 66.73 m²

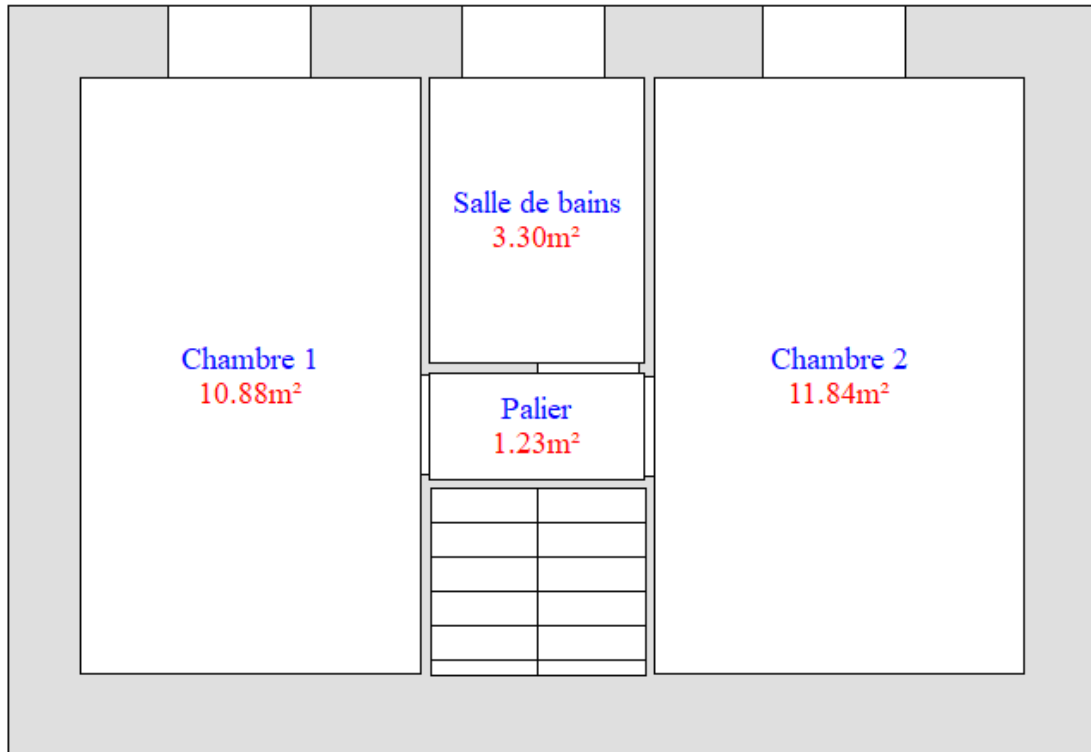
Sous-sol



Rez de chaussée



1^{er} étage



2^{ème} étage

